



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AL
CONFERIMENTO DELL'INCARICO TECNICO RELATIVO ALLA RICOGNIZIONE E
STIMA DI VALORE DELL'ATTUALE SEDE ORDINISTICA, NONCHÉ ALLA
PREDISPOSIZIONE DEI REQUISITI PER SUCCESSIVA INDAGINE DI MERCATO
VOLTA ALL'ACQUISTO DI UNA NUOVA SEDE**

Si pubblica il presente avviso in esecuzione della apposita delibera adottata in occasione del Consiglio Direttivo del 31.03.2025 al fine di raccogliere manifestazioni d'interesse finalizzate al conferimento dell'incarico professionale di cui in epigrafe. Si precisa che trattasi di mera indagine di mercato avente lo scopo di acquisire manifestazioni di interesse per favorire la più ampia partecipazione e consultazione dei professionisti del settore. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ordine Provinciale dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Lecce, che sarà libero di seguire anche altre procedure. L'Ordine si riserva inoltre di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano avanzare alcuna pretesa.

1- Soggetto committente e responsabile del procedimento

L'Ordine dei Medici Chirurghi e Odontoiatri della Provincia di Lecce, con sede in Lecce alla Via N. Sauro, 31 – 73100 LECCE (LE) – Tel. 0832/317152 – e-mail: info@ordinemedicilecce.it – PEC: segreteria.le@pec.omceo.it

Legale rappresentante: Dott. Antonio Giovanni De Maria

Responsabile del procedimento: Avv. Emanuele Gatto.

2- Oggetto dell'incarico

L'incarico prevede lo svolgimento delle seguenti attività:

- ricognizione e stima di valore dell'attuale Sede Ordinistica sita in Lecce alla Via N. Sauro, 31, nonché predisposizione dei requisiti per successiva indagine di mercato volta all'acquisto di una nuova Sede, sulla base delle esigenze strutturali e di configurazione degli spazi fornite dal Consiglio Direttivo.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, il professionista dovrà garantire lo svolgimento delle seguenti attività:

- Rilievo dell'edificio esistente;
- Analisi documentazione già disponibile e delle indagini eseguite;
- Relazione generale e specialistica, quest'ultima, in particolare, dovrà contenere un raffronto tra le caratteristiche dell'attuale sede ordinistica e quelle che dovrà avere la nuova sede, frutto di apposita elaborazione che tenga conto delle esigenze del Consiglio Direttivo.

3- Valore economico dell'incarico e durata



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

L'incarico si concluderà entro il giorno 01/10/2025. Per lo svolgimento dello stesso si stima un compenso pari ad € 3.000,00 (tremila/00) oltre oneri se dovuti.

Il compenso sarà erogato nel mese di ottobre del corrente anno dietro la consegna di regolare fattura elettronica.

4- Procedura di individuazione

Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D.lgs. 36/2023 (affidamento diretto). Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ordine Provinciale dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Lecce – sezione "Amministrazione Trasparente", per consentire ai professionisti interessati e in possesso dei requisiti richiesti di partecipare alla presente indagine di mercato.

5- Criterio di affidamento

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, l'Ordine procederà a proprio insindacabile giudizio all'individuazione del soggetto di propria fiducia cui affidare l'incarico, ferma restando l'effettiva competenza nel settore, oggettivamente ricavabile dalla documentazione allegata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, tenuto conto della tipologia dell'incarico da affidare. L'Ordine si riserva di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola istanza, sempre che il professionista sia in possesso dei requisiti di legge, così come di non procedere ad alcun affidamento.

Non trattandosi di procedura concorsuale per i partecipanti all'indagine di mercato non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre graduatorie di merito.

Il presente avviso, finalizzato a un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante, che è libera di avviare altre e diverse procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Il confronto fra più candidature non dà luogo a procedimento di gara ma è finalizzato unicamente a consentire di acquisire elementi idonei a individuare il professionista a cui affidare direttamente la prestazione.

6- Requisiti di partecipazione

Possono partecipare al procedimento tutti i soggetti che risultino in possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o di uno dei paesi UE;
- titolo di Ingegnere, Architetto o Geometra ed iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 10 anni;
- assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 D.lgs. 36/2023;
- non essere stati licenziati, dispensati o destituiti dal servizio presso pubbliche amministrazioni;



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

- non aver riportato condanne penali definitive che incidano sulla capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

7- Requisiti professionali

Possono partecipare alla procedura tutti i soggetti che risultino in possesso dei seguenti requisiti professionali che dovranno risultare dal Curriculum:

- a) ogni esperienza professionale ritenuta idonea e pertinente ai fini del conferimento dell'incarico in discorso.
- b) possesso della partita Iva.

8- Modalità e termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse

La manifestazione di interesse sottoscritta dal soggetto richiedente (ALL. A) e corredata di fotocopia di un valido documento di riconoscimento dello stesso e del curriculum vitae, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30/04/2025, esclusivamente con le seguenti modalità: Via PEC all'indirizzo: segreteria.le@pec.omceo.it

Dovrà, altresì, trasmettersi l'informativa privacy (ALL. B) debitamente sottoscritta.

9- Decadenza e recesso dell'incarico

Qualora si accertasse che l'incarico è stato conferito sulla base di dichiarazioni false, mendaci o non veritiere, l'incarico sarà revocato senza preavviso. In tal caso sarà data informativa all'Autorità Giudiziaria. L'Ordine dei Medici di Lecce e il soggetto incaricato potranno recedere anticipatamente dal rapporto di collaborazione dando un preavviso minimo di 1 (uno) mese. In ogni caso, anche al compimento della naturale scadenza del rapporto, l'Ordine non riconosce alcuna indennità di fine rapporto sotto nessuna forma.

10- Trattamento dei dati personali

Ai sensi Reg. UE 679/2016, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti degli interessati e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Reg. UE 679/2016 unicamente per le finalità connesse alla procedura di affidamento dell'incarico.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dall'Ente esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza e per le formalità ad essa connesse. L'informativa ai sensi dell'art. 13 Reg. UE è visionabile per esteso in calce all'allegato B.

11-Pubblicazione dell'avviso



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

Il presente avviso è pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet dell’Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Lecce.

Il RUP

Avv. Emanuele Gatto

Lecce, 01.04.2025



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

ALL. A

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER AFFIDAMENTO
DI INCARICO TECNICO**

All'Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri della provincia di
Lecce
Via Nazario Sauro, 31
73100 – Lecce
PEC segreteria.le@pec.omceo.it

Dichiarazione sostitutiva dei requisiti ai sensi del DPR 445 / 2000

Il/La sottoscritto/a.....,
nato/a a (.....) il,
codice fiscale, telefono, email
.....

C H I E D E

di partecipare alla selezione per l'affidamento di un incarico di Tecnico come meglio descritto nel bando di selezione, e, in proposito, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni (DPR 445/2000)

D I C H I A R A

1. Di non rientrare in nessuna delle condizioni indicate all'art. 80 del d. lgs. 50/2016 quali cause di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione;
2. Di essere iscritto all'Ordine dei/degli di con un'anzianità non inferiore a 10 anni;
3. di essere in possesso di organizzazione propria per l'espletamento dell'incarico;
4. di essere in possesso esperienza professionale idonea e pertinente ai fini del conferimento dell'incarico in discorso;
5. di essere disponibile a sostenere un eventuale colloquio personale di orientamento;
6. di accettare le condizioni e le clausole contrattuali previste dall'avviso di selezione;
7. di autorizzare l'Ordine al trattamento dei dati personali per le finalità inerenti alla selezione, a norma del D.Lvo 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni.

Data

Firma

Allegati obbligatori:

- curriculum professionale
- copia non autenticata di un documento di identità in corso di validità



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

ALL. B

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Informativa trattamento dei dati dei fornitori

In osservanza al nuovo Regolamento Europeo 679/16 (GDPR), Le forniamo le dovute informazioni in merito al trattamento dei Dati Personali da Lei forniti. Si tratta di un'informativa resa ai sensi dell'Art. 13 del Regolamento Europeo in materia di protezione dei Dati Personali.

Titolare del Trattamento dei dati personali è l'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della provincia di Lecce (nel seguito il "Titolare del Trattamento"). La sede legale del Titolare del Trattamento è in Via Nazario Sauro, 31 – 73100 Lecce. È possibile contattare il Titolare del Trattamento all'indirizzo e mail info@ordinemedicilecce.it sito web: <https://lnx.ordinemedicilecce.it/>

Il Trattamento dei Dati Personali sarà effettuato sia con strumenti manuali che informatici e telematici nel rispetto delle norme in vigore e dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza, completezza e non eccedenza, esattezza e con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità perseguite e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati trattati, nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti. Che saranno di volta in volta implementate ed incrementate anche in relazione allo sviluppo tecnologico per garantire riservatezza, disponibilità ed integrità dei dati trattati.

I Dati Personali ("Dati Personali") raccolti e trattati, sono l'insieme dei dati attraverso i quali è possibile identificare la persona fisica a cui appartengono ("l'Interessato"), come ad esempio: il nome, il cognome, il codice fiscale, la residenza, il numero di cellulare, la casella di posta, l'indirizzo Internet, il saldo del conto, le credenziali di accesso al sito ecc. Tra i Dati Personali sono definiti dati particolari quei dati dai quali è possibile determinare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, le opinioni politiche, nonché lo stato di salute e la vita sessuale.

1. Finalità del trattamento

I Dati Personali raccolti saranno trattati per le finalità qui di seguito descritte:

A. definizione ed esecuzione del contratto di relativo alla fornitura di servizi anche di consulenza, acquisto di beni, attrezzature e software gestionali o comunque di beni o servizi funzionali all'attività del Titolare del Trattamento - in tutte le sue fasi anche precontrattuali.

I dati trattati sono sinteticamente:

- dati identificativi di persone fisiche: tipo nome e cognome, C.F., date di nascita, residenza, numeri di recapito telefonici ed indirizzi elettronici, P. Iva, dati bancari ecc.
- particolari categorie di dati: non trattati
- dati giudiziari: trattati se previsto da obblighi di legge a cui è sottoposto il Titolare del Trattamento.

2. La base giuridica



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

Per le finalità di cui alla lettera A, sono gli obblighi contrattuali o di legge a cui è soggetto il Titolare del Trattamento ovvero l'interesse legittimo di quest'ultimo. I Dati Personali forniti sono necessari per poter erogare i servizi e tutte le attività connesse all'esecuzione del contratto, oltre che per rispettare le vigenti norme di legge, il mancato, parziale o inesatto conferimento degli stessi potrebbe comportare l'impossibilità di adempiere agli obblighi contrattuali e di legge. I Dati Personali saranno trattati per un periodo di tempo pari al minimo necessario, ossia fino alla cessazione degli eventuali rapporti precontrattuali e contrattuali in essere con il Titolare del Trattamento, tenuto conto dei termini di prescrizione legale ed in ogni caso, i dati saranno conservati per non più di 10 anni dal termine del rapporto che coincidono con i termini civilistici, salvo i tempi necessari per la tutela degli interessi legittimi del Titolare del Trattamento. In ogni caso si applicheranno i principi di necessità, proporzionalità e non eccedenza.

3. Diffusione, Trasferimento. Eventuali destinatari o categorie di destinatari dei dati

Diffusione: I dati non saranno diffusi.

Trasferimento. I Dati Personali saranno trattati all'interno del territorio dell'Unione Europea.

Nell'ipotesi in cui per questioni di natura tecnica e/o operativa si renderà necessario avvalersi di soggetti ubicati al di fuori dell'Unione Europea, il trasferimento dei Dati Personali, limitatamente allo svolgimento di specifiche attività di Trattamento, sarà regolato in conformità a quanto previsto dal capo V del Regolamento. Saranno quindi adottate tutte le cautele necessarie al fine di garantire la più totale protezione dei Suoi Dati Personali basando tale trasferimento: (i) su decisioni di adeguatezza dei paesi terzi destinatari espresse dalla Commissione Europea; (ii) su garanzie adeguate espresse dal soggetto terzo destinatario ai sensi dell'articolo 46 del Regolamento; (iii) sull'adozione di norme vincolanti d'impresa.

Destinatari. I dati forniti saranno trattati esclusivamente da persone autorizzate al trattamento ed opportunamente istruite, oltre che tramite responsabili del trattamento legati al Titolare del Trattamento da specifico contratto ad esempio:

- Consulente, fiscale, legale, sicurezza e ambiente, ecc.
- Altri professionisti o fornitori (persone fisiche o giuridiche) che fornendo beni o servizi, operano per conto del Titolare in qualità di Responsabili esterni del trattamento (società che si occupano della manutenzione del sistema informatico e della rete, sviluppatori del sito internet ecc..)
- Istituti Bancari per gestione incasso e società di recupero credito.

Resta inteso che i dati che trattati saranno esclusivamente quelli necessari per il raggiungimento della specifica finalità, ne consegue che i dati gestiti tramite terzi saranno limitati alla specifica finalità.

I dati potranno altresì essere comunicati a Enti Pubblici, Forze di Polizia o altri Soggetti Pubblici e Privati, ma esclusivamente al fine di adempiere ad obblighi di legge, regolamento o normativa comunitaria.

4. Rispetto dei diritti dell'Interessato: artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 77 del Regolamento UE

Si informa l'Interessato dell'esistenza del diritto di accesso ai dati personali, di rettifica, di cancellazione, limitazione di trattamento, di notifica, di portabilità dei dati, di opposizione, di non essere sottoposto a



Ordine dei Medici Chirurghi
e degli Odontoiatri
della Provincia di Lecce

decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, che potrà essere esercitato in qualsiasi momento al trattamento dei Dati Personali. Ai sensi dell'art. 77 del Regolamento UE, è riconosciuto all'Interessato il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo, segnatamente nello Stato membro in cui risiede abitualmente, lavora oppure nel luogo ove si è verificata la presunta violazione. Per una più puntuale esplicazione di tali diritti l'Interessato potrà accedere alla Policy Privacy alla sezione privacy del sito internet dell'Ente.

5. Per l'esercizio dei diritti o per qualunque richiesta o necessità relativa alla presente informativa l'Interessato può contattare il DPO i cui dati di contatto sono forniti con la presente informativa e nella apposita sezione Trasparenza del sito dell'Ordine.

Il Titolare del Trattamento

L'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Lecce

Il sottoscritto _____ dichiaro di aver ricevuto copia e preso visione dell'informativa relativa ai trattamenti legati alla gestione del rapporto contrattuale ed alle conseguenti attività organizzative, produttive, amministrative contabili, legate alle normative che regolano il contratto.

Luogo, data e firma _____